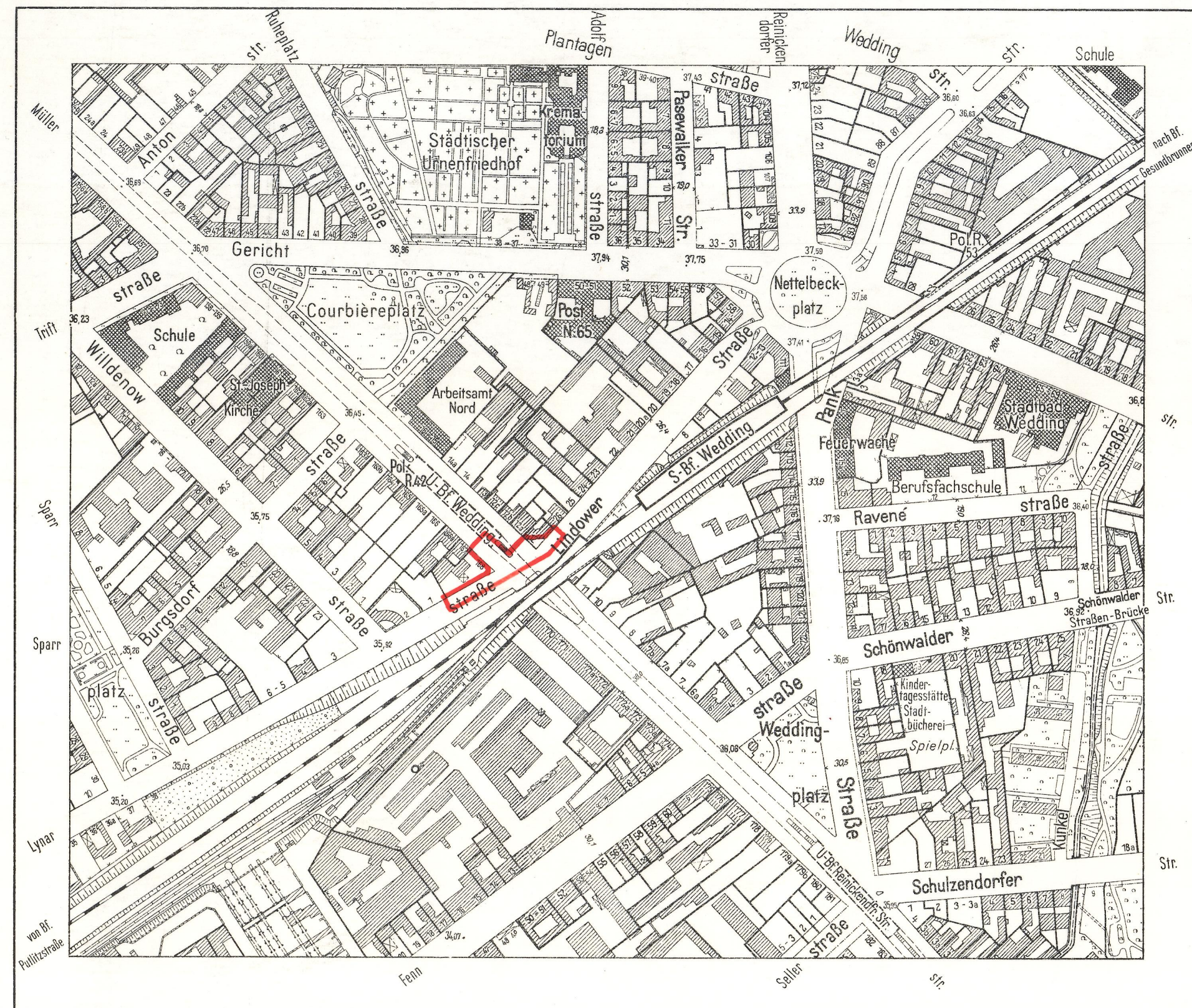


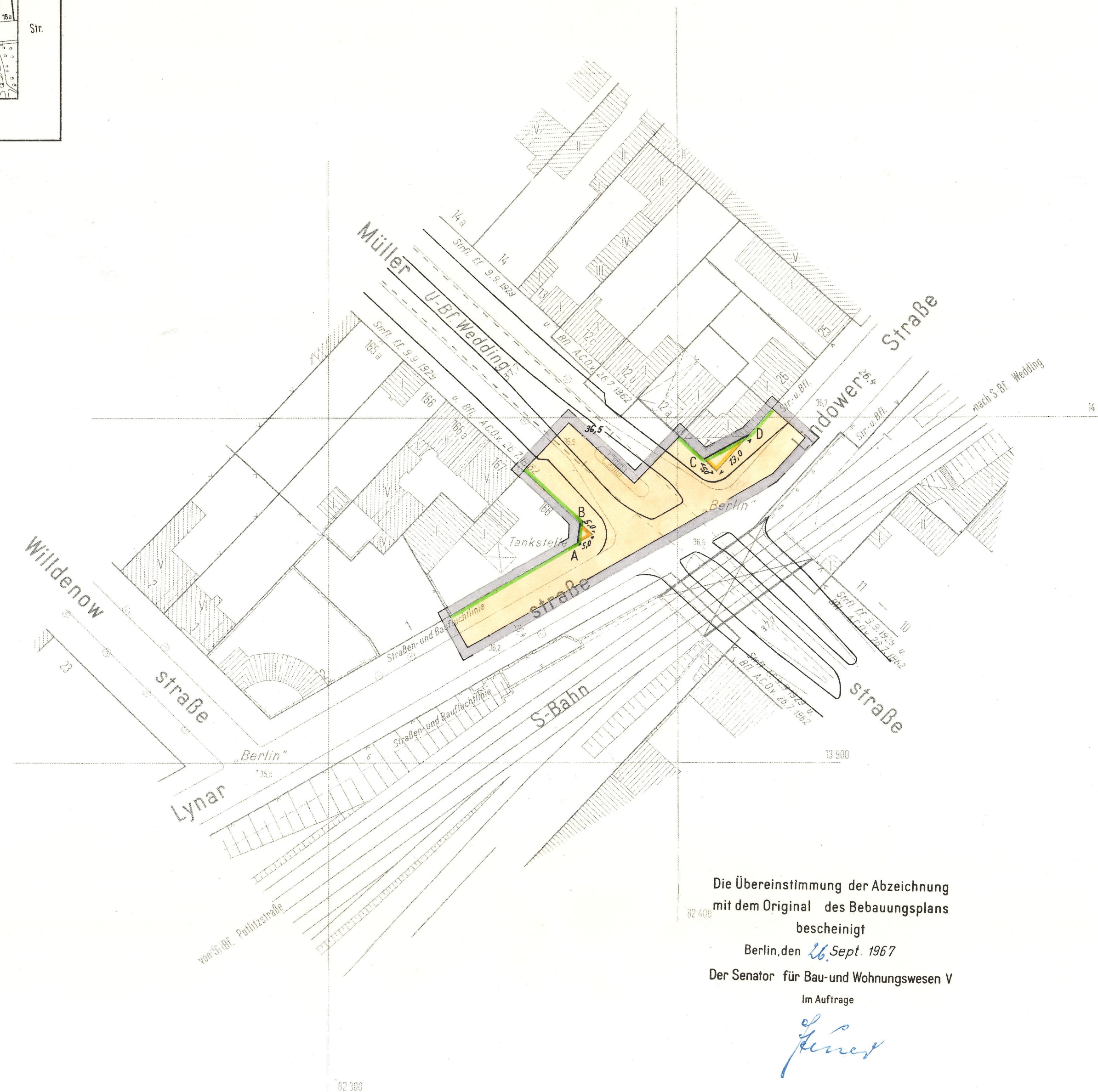


Die eingetragenen Straßen- und Baufluchtlinien sind, soweit Fluchtlinienpläne nicht vorliegen, vorhandenen Unterlagen (B-Pläne des Zentr. Verm. Amtes, Akten der Bauaufsicht u. a.) entnommen. Die Feststellungsdaten dieser Fluchtlinien sind nicht bekannt.

Eigentümerverzeichnis				
Grundbuchbezirk: Wedding				
Lage	Eigentümer	Grdb. Bd.	Bl.	Fläche qm
Müllerstraße 168 Ecke Lynarstraße	Ackermann, Günter, Kaufmann	316	8606	1125
Müllerstraße 12 Ecke Lindower Str.	Metzdorf, Erna, geb. Winkelmann, Frau	232	6090	340
Lynarstraße 1	Krüg, Otto, Fleischer- meister, zu 2/3 und Deutsches Reich (Reichsfinanzverwal- tung zu 1/3)	231	6063	837
Müllerstraße 166a und 167	Michael, Hermann, Martin, Kaufmann	329	9006	1129
Müllerstraße 12a	Nagel, Johanna, geb. Schulz, Wtw.	274	7344	457
Lindower Str. 26	Hoffmann, Margot, geb. Milinowski, Frau	261	6973	487

Planergänzungsbestimmungen

1. Die Straßenbegrenzungslinie zwischen den Punkten A und B sowie C und D ist zugleich Baugrenze.
2. Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
3. Im Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes treten alle bisherigen Festsetzungen und baurechtlichen Vorschriften, die verbindliche Regelungen der im § 9 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes bezeichneten Art enthalten, außer Kraft.



Die Übereinstimmung der Abzeichnung
mit dem Original des Bebauungsplans
bescheinigt

Berlin, den 26. Sept. 1967

Der Senator für Bau- und Wohnungswesen V

Im Auftrage

Finer

Bebauungsplan III-95

für die Grundstücke

Müllerstraße 168 Ecke Lynarstraße (teilweise)
und Lindower Straße Ecke Müllerstraße 12
(teilweise)
im Bezirk Wedding

Maßstab 1:1000



Zeichenerklärung

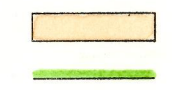
Festsetzungen

Verkehrsflächen:

Straßenverkehrsflächen
Straßenbegrenzungslinie

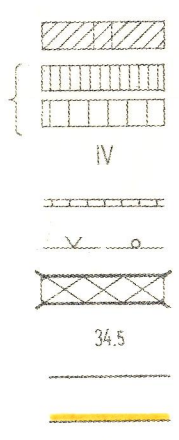
Sonstige Festsetzungen:

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
Höhenlage von Verkehrsflächen ü. NN



Planunterlage

Wohngebäude mit Durchfahrt
Geschäfts-, Gewerbe-, Industrie-
oder Lagergebäude
Geschäftszahl
Mauer
Zaun Hecke
Brücke
Geländehöhe, Straßenhöhe
Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze



Nach der Verordnung zum Schutze des Baumbestandes
in Berlin geschützte Bäume

Aufgestellt: Berlin, den

4. 1. 1967

Der Senator
für Bau- und Wohnungswesen V

Im Auftrage:

Hübner

Bezirksamt Wedding
Abt. Bau- und Wohnungswesen
Stadtplanungsamt

Klatt

Amtsleiter

Nicklitz

Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung mit Beschluß vom 21. 2. 1967 erhalten und wurde in der Zeit vom 28. 3. 1967 bis 27. 4. 1967 öffentlich ausgelegt.

Berlin, den 28. April 1967

Bezirksamt Wedding

Abt. Bau- und Wohnungswesen

Stadtplanungsamt

Klatt

Amtsleiter

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341/GVBl. S. 685) in Verbindung mit § 4 Abs. 1 Satz 1 des Gesetzes zur Ausführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Oktober 1960 (GVBl. S. 1080) durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 19. Juli 1967

Der Senator für Bau- und Wohnungswesen

Schwedler