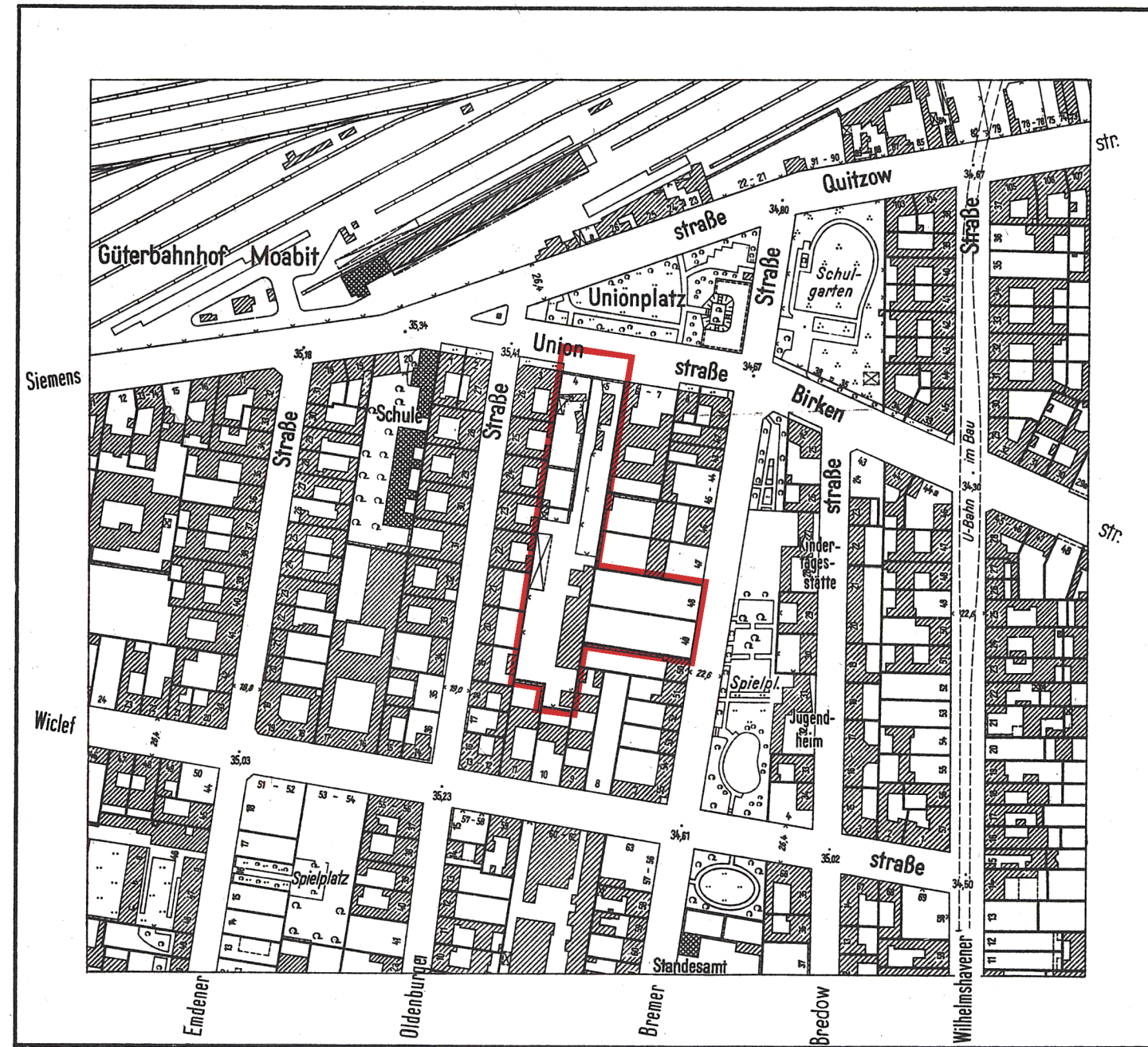


Übersichtskarte 1:4000



Planergänzungsbestimmungen

1. Die Einteilung des Straßenraumes ist nicht Gegenstand der Festsetzung.

Die eingetragenen Straßen- und Baufluchtlinien sind, soweit Fluchtlinienpläne nicht vorliegen, vorhandenen Unterlagen (B-Pläne des Zentr. Verm. Amtes, Akten der Bauaufsicht u. ä.) entnommen. Die Feststellungsdaten dieser Fluchtlinien sind nicht bekannt.

Zu diesem Bebauungsplan gehört ein Eigentümerverzeichnis

II-63

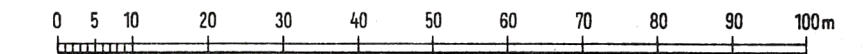


Abzeichnung

Bebauungsplan II-63

für die Grundstücke
Unionstraße 4-5 und
Bremer Straße 48-49
im Bezirk Tiergarten

Maßstab 1:1000



A. Festsetzungen

Begrenzungslinien

Zeichenerklärung

festzusetzen

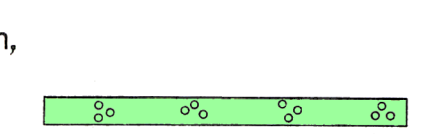


Geltungsbereichsgrenze

Baufluchtlinie

Straßenbegrenzungslinie (bisher Straßenfluchtlinie)

Nicht überbaubare Flächen,
Verkehrsflächen,
Grünflächen usw.



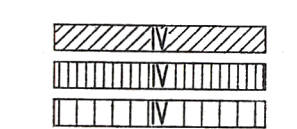
Grünfläche (außer Dauerkleingarten und Friedhof)
öffentlich

öffentliche Straßen, Wege und Plätze

B. Nachrichtliche Eintragungen

Gebäude

Bestand
mit Geschoßanzahl



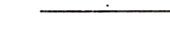
Wohn- und Mischbauten
Geschäfts- Lager- Gewerbe
und Industriebauten

Grenzen usw.

vorhanden

zukünftig

fortfallend



Grundstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Bordkante

geschützte Bäume (Baumschutzverordnung)

Aufgestellt:

Der Senator
für Bau- und Wohnungswesen V

Im Auftrage:
Hübner

Bezirksamt Tiergarten
Abt. Bau- und Wohnungswesen
Amt für Stadtplanung

Albert
i. V. Amtsleiter

Berlin, den 21. 5. 1963

Nagel
Bezirksstadtrat

Der Bebauungsplan hat die Zustimmung der Bezirksverordnetenversammlung
mit Beschluß vom 23. 10. 1963 erhalten und wurde
in der Zeit vom 16. 12. 1963 bis 15. 1. 1964 öffentlich ausgelegt.

Berlin, den 17. 1. 1964

Bezirksamt Tiergarten
Abt. Bau- und Wohnungswesen
Amt für Stadtplanung

Lange
Amtsleiter

Die Übereinstimmung der Abzeichnung
mit dem Original des Bebauungsplans
bescheinigt

Berlin, den 17. 1. 1964

Der Senator für Bau- und Wohnungswesen V

Im Auftrage

Bücking
Vermessungsdirektor

Der Bebauungsplan ist auf Grund des § 10 des Bundesbaugesetzes
vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341/GVBl. S. 665, 1077) in Verbindung mit § 4 des Gesetzes zur
Ausführung des Bundesbaugesetzes vom 21. Oktober 1960 (GVBl. S. 1080)
durch Verordnung vom heutigen Tage festgesetzt worden.

Berlin, den 26. März 1964

Der Senator für Bau- und Wohnungswesen

Schwedler

Die Verordnung ist am 14. 4. 1964 im Gesetz- und Verordnungsblatt
für Berlin auf S. 445 veröffentlicht worden.