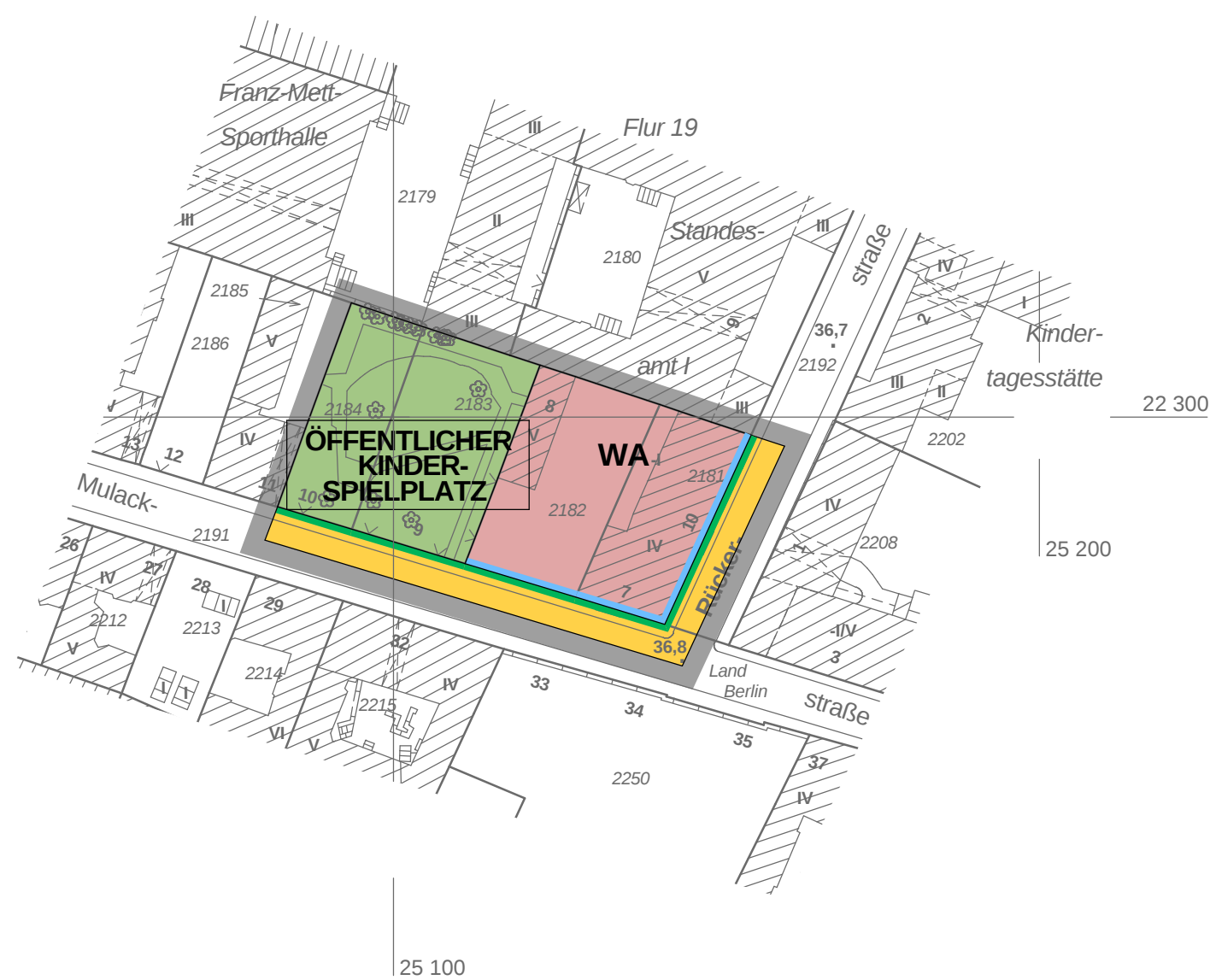


1. Die Einteilung der Straßenverkehrsfläche ist nicht Gegenstand der Festsetzung.
2. Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist die Verwendung von Erdgas oder Heizöl EL als Brennstoff zugelassen.
Die Verwendung anderer Brennstoffe ist dann zulässig, wenn sichergestellt ist, dass die Emissionswerte von Schwefeldioxid (SO_2), Stickstoffdioxid (NO_2) und Staub in Kilogramm Schadstoff pro Tera Joule Energiegehalt (kg/TJ) des eingesetzten Brennstoffes vergleichbar höchsten denen von Heizöl EL entsprechen.



für die Grundstücke
Mulackstraße 7 - 10 und Rückerstraße 10
im Bezirk Mitte, Ortsteil Mitte

[illegible]

Die vorstehende Zeichenerklärung enthält alle gebräuchlichen Planzeichen, auch soweit sie in diesem Bebauungsplan nicht verwendet werden.
Zugrunde gelegt sind die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 22. April 1993 und die Planzeichenverordnung 1990 vom 18. Dezember 1990

Bezirksamt Mitte von Berlin

Der Bebauungsplan wurde
in der Zeit vom 18.11.2002 bis einschließlich 18.12.2002 und erneut in der Zeit vom 13.12.2004 bis einschließlich 07.01.2005
öffentlich ausgelegt.
Die Bezirksverordnetenversammlung hat den Bebauungsplan mit Deckblatt vom 28.06.2004
am 21.04.2005 beschlossen.

Bezirksamt Mitte von Berlin

Fachbereich Stadtplanung

und § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuchs in Verbindung mit § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuchs durch Verordnung vom heutigen

Bezirksamt Mitte von Berlin

Zeller
Bezirksbürgermeister

D. Dubrau
Bezirksstadträtin

Die Verordnung ist am 15.10.2005 im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin auf S. 522 verkündet worden.

Maßstab 1:1000

Planunterlage: ALK - Berlin 1:1000
Stand Februar 2001

Zu diesem Bebauungsplan gehört das Deckblatt
vom 28.06.2004, geändert am 29.08.2005
(in diese Abzeichnung eingearbeitet).

Hiermit wird beglaubigt, dass der Inhalt dieser Abzeichnung mit dem Inhalt der Urschrift des Bebauungsplanes vom 27.09.2005 übereinstimmt.

Berlin, den 12.06.2006
Bezirksamt Mitte von Berlin
Abt. Stadtentwicklung
Vermessungsamt

Elsner
Im Auftrag

Zeller
Bezirksbürgermeister

D. Dubrau
Bezirksstadträtin